

甘肃工程咨询集团股份有限公司 2021 年第一季度报告正文

第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人宋忠庆、主管会计工作负责人赵登峰及会计机构负责人(会计主管人员)王家斌声明：保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

第二节 公司基本情况

一、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

是 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增 减
营业收入（元）	475,707,056.09	489,297,387.19	-2.78%
归属于上市公司股东的净利润（元）	56,441,749.41	56,400,516.50	0.07%
归属于上市公司股东的扣除非经常性 损益的净利润（元）	53,908,647.17	56,172,468.41	-4.03%
经营活动产生的现金流量净额（元）	-460,576,116.76	-349,265,980.71	-31.87%
基本每股收益（元/股）	0.1530	0.1529	0.07%
稀释每股收益（元/股）	0.1490	0.1489	0.07%
加权平均净资产收益率	2.60%	3.06%	-0.46%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末 增减
总资产（元）	3,552,872,592.09	3,900,391,071.56	-8.91%
归属于上市公司股东的净资产（元）	2,206,236,252.36	2,146,073,973.93	2.80%

非经常性损益项目和金额

适用 不适用

单位：元

项目	年初至报告期期末金额	说明
非流动资产处置损益（包括已计提资产减值准备的冲销部分）	23,112.21	
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	218,690.40	政府补助
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	2,738,317.67	
减：所得税影响额	447,018.04	
合计	2,533,102.24	--

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因

适用 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益

项目界定为经常性损益的项目的情形。

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况表

1、普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	15,100	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）	0			
前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
甘肃省国有资产投资集团有限公司	国有法人	57.37%	218,189,869	193,889,498		
嘉兴聚力贰号股权投资合伙企业（有限合伙）	境内非国有法人	7.49%	28,472,568			
甘肃省新业资产经营有限责任公司	国有法人	3.69%	14,039,842			
上海开开实业股份有限公司	国有法人	1.64%	6,237,852			
甘肃兴陇资本管理有限公司	国有法人	1.50%	5,698,488			
欧林敏	境内自然人	1.07%	4,060,000			
曹文良	境内自然人	0.56%	2,144,900			
奇鹏	境内自然人	0.50%	1,899,073			
#谢冬平	境内自然人	0.29%	1,095,300			
曾尾妹	境外自然人	0.22%	839,400			
前 10 名无限售条件股东持股情况						
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类				
		股份种类	数量			
嘉兴聚力贰号股权投资合伙企业（有限合伙）	28,472,568	人民币普通股	28,472,568			
甘肃省国有资产投资集团有限公司	24,300,371	人民币普通股	24,300,371			

甘肃省新业资产经营有限责任公司	14,039,842	人民币普通股	14,039,842
上海开开实业股份有限公司	6,237,852	人民币普通股	6,237,852
甘肃兴陇资本管理有限公司	5,698,488	人民币普通股	5,698,488
欧林敏	4,060,000	人民币普通股	4,060,000
曹文良	2,144,900	人民币普通股	2,144,900
奇鹏	1,899,073	人民币普通股	1,899,073
#谢冬平	1,095,300	人民币普通股	1,095,300
曾尾妹	839,400	人民币普通股	839,400
上述股东关联关系或一致行动的说明	甘肃省国有资产投资集团有限公司系甘肃兴陇资本管理有限公司的控股股东，双方因此构成一致行动人。未知前 10 名其他股东是否有关联关系。		
前 10 名股东参与融资融券业务情况说明（如有）	前 10 名普通股股东中：自然人股东谢冬平通过信用证券账户持股 1,095,300 股。		

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

公司前 10 名普通股股东、前 10 名无限售条件普通股股东在报告期内未进行约定购回交易。

2、公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

适用 不适用

第三节 重要事项

一、报告期主要财务数据、财务指标发生变动的情况及原因

适用 不适用

报告期经营活动产生的现金流量净额较上年同期降幅较大,主要是因为报告期支付的职工以及为职工支付的现金较大所致。

二、重要事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

适用 不适用

股份回购的实施进展情况

适用 不适用

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

适用 不适用

三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

承诺事由	承诺方	承诺类型	承诺内容	承诺时间	承诺期限	履行情况
股改承诺						
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺						
资产重组时所作承诺	甘肃省国有资产投资集团有限公司;兰州三毛纺织(集团)有限责任公司	关于同业竞争、关联交易、资金占用方面的承诺	"一、截至本承诺函出具之日,本企业及本企业所控制的其他企业(以下简称:本企业及相关企业)目前均未以任何形式从事与上市公司及其下属企业、工程咨询集团及其	2018年08月06日	长期	甘肃国投、三毛集团不存在同业竞争和非经营性占用上市公司资金的情形。

			<p>下属企业的主营业务构成或可能构成直接或间接竞争关系的业务或活动。二、本次交易完成后，在本企业持有上市公司股票期间，本企业及相关企业不会投资或新设任何与上市公司主要经营业务构成同业竞争关系的其他企业，亦不会以任何形式从事与上市公司及其下属企业目前或今后从事的主营业务构成直接或间接竞争的业务或活动或给予该等业务或活动任何支持。三、如本企业及相关企业获得的商业机会与上市公司主要经营业务发生同业竞争或可能发生同业竞争的，本企业将立即通知上市公</p>			
--	--	--	--	--	--	--

			<p>司，并尽力促使该业务机会按不劣于提供给本企业及相关企业的条件优先提供予上市公司及其下属企业，以避免与上市公司形成同业竞争或潜在同业竞争，并确保上市公司及其他股东合法权益不受损害。</p> <p>四、上市公司认定本企业及相关企业正在或将要从事的业务与上市公司及其下属企业存在同业竞争的，本企业及相关企业将采取包括但不限于停止经营产生竞争的业务或注销有关企业、将产生竞争的有关资产和业务纳入上市公司或者转让给无关联关系第三方等合法方式，使本企业及相关企业不</p>			
--	--	--	---	--	--	--

			<p>再从事与上市公司及其下属企业主营业务相同或类似的业务，以避免同业竞争；如本企业及相关企业与上市公司及其下属企业因同业竞争产生利益冲突，则优先考虑上市公司及其下属企业的利益。五、若违反上述承诺的，将立即采取必要措施予以纠正补救；同时愿意承担因未履行承诺函所做的承诺而给上市公司造成的直接、间接的经济损失、索赔责任及额外的费用支出。</p> <p>1、不利用自身上市公司的股东地位及重大影响，谋求上市公司在业务合作等方面给予本企业及其关联方优于市场第三方的权</p>			
--	--	--	--	--	--	--

			<p>利，或与上市公司达成交易的优先权利；2、杜绝本企业及所关联方非法占用上市公司资金、资产的行为，在任何情况下，不要求上市公司违规向本企业及所关联方提供任何形式的担保；3、本企业及其关联方将尽可能避免和减少与上市公司及其控制的企业关联交易，对于无法避免或有合理理由存在的关联交易，本企业保证：（1）督促上市公司按照《中华人民共和国公司法》、《深圳证券交易所股票上市规则》等有关法律、法规、规范性文件和上市公司章程的规定，履行关联交易决策程序及信息</p>			
--	--	--	--	--	--	--

			披露义务，本企业将严格履行关联股东的回避表决义务； (2)遵循平等互利、诚实信用、等价有偿、公平合理的交易原则，以市场公允价格与上市公司进行交易，不利用该类交易从事任何损害上市公司利益的行为。 4、若出现违反上述承诺而损害上市公司利益的情形，本企业将对前述行为而给上市公司造成的损失向上市公司进行赔偿。"			
	甘肃省国有资产投资集团有限公司	其他承诺	"1、本企业因本次交易所获得的上市公司股份自股份上市之日起 36 个月内不得以任何形式进行转让，因未实现利润承诺而由上市公司回购的情形除外。本次交	2018 年 08 月 06 日	2022-01-08	甘肃国投因本次交易新增股份 193889498 股已经中登公司登记为限售股被锁定

			<p>易完成后 6 个月内如上市公司股票连续 20 个交易日的收盘价低于发行价，或者交易完成后 6 个月期末收盘价低于发行价的，本企业持有公司股票的锁定期自动延长 6 个月。2、锁定期届满时，若本企业根据《业绩补偿协议》约定的业绩补偿义务及减值补偿义务未履行完毕，则锁定期延长至上述补偿义务履行完毕之日。3、本次交易前，本企业及所控制的公司持有的上市公司股票自本次交易完成后的 12 个月内不得转让。4、股份锁定期限内，本企业及所控制的公司本次交易前持有的上市公司股</p>			
--	--	--	---	--	--	--

			票及通过本次交易获得的新增股份因上市公司发生送红股、转增股本或配股等除权除息事项而新增加的部分，亦应遵守上述股份锁定安排。5、若上述锁定期与证券监管机构的最新监管要求不相符，本企业同意根据监管机构的最新监管意见进行相应调整，锁定期届满后按证券监管机构的有关规定执行。”			
	甘肃省国有资产投资集团有限公司	其他承诺	1、就本次交易涉及的标的公司下属子公司划拨用地及无证房产，本公司将积极与相关政府部门沟通，办理划拨土地转为出让土地的手续以及有关房屋的所有权证书，并承诺在本次重组完成后三年	2018年08月06日	2022-01-08	其中子公司省建院位于兰州市城关区静宁路81号41处房产共约9603 m2 房产系省建院自建职工集资商住楼一、二、三层部分办公用房及地库，该商住楼土地证、项

		<p>内办理完毕相关权属证书。2、三年承诺期内，若因第三人主张权利或行政机关行使职权导致标的公司无法正常使用该等房产、土地，或者因使用该等房产、土地被有权政府部门处以罚款、或者被有关当事人追索产生损失，影响标的公司正常使用相关房产、土地，使其生产经营活动受到不利影响的，本公司将采取相应措施，保障各相关企业业务经营持续正常进行的情况下，于不利影响因素发生之日起的 3 个月内，安排相同或相似条件的房屋、土地供相关企业使用，并据实向相关企业支付由此产</p>			<p>目立项批复、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建筑工程施工许可证均完整齐备，因该项目尚未办理竣工验收和竣工结算，已达到预定可使用状态并已投入使用，因而省建院按暂估价值转入固定资产，并计提固定资产折旧。目前，在兰州市人民政府历史遗留办框架下，按照《兰州市人民政府办公室关于印发解决房屋产权登记发证历史遗留问题实施意见》向消防大队、发改委、住建局等部门提交资料。其中子公司城乡</p>
--	--	--	--	--	--

			<p>生的全部费用，包括但不限于搬迁过程中的人员工资、搬运费、交通费、装修费、停业损失以及罚款等。</p> <p>3、三年承诺期满未能办理完毕相关权属证书的，将委托资产评估机构对未办理权属证书的该等土地、房产进行评估，并以现金回购该等土地、房产；或按照评估价值补足同等地段具有产权证书的房产、土地的价值差额；或提供相同或相似条件的房屋、土地，按照评估值与相关瑕疵资产进行置换。具体补偿方案由本公司与上市公司董事会共同制定，并于三年承诺期满后 3 个月内实施。”</p>			<p>院位于兰州市城关区北滨河路 56 号 B 区房产共约 11462.08 m2 系城乡院购买的省电投房地产公司开发的“陇能家园”小区 B 区其中一个子项目，城关区政府向兰州市自然资源局出具了《兰州市城关区政府关于甘肃会展中心配套区项目拆迁工作的承诺函》，省投置业（原电投地产）正在积极对接兰州市自然资源局启动陇能家园 B 区规划验收工作，验收合格后，办理房屋产权证。其中子公司城乡院位于兰州市安宁区建宁东路 3001 号</p>
--	--	--	--	--	--	--

						<p>房产约 941.90m² 系城乡院购买省城投开发的"科教城"商品房,原建设单位正在办理建设工程规划竣工验收合格书的手续,并按兰州市规划局要求完善相关后续事宜,城乡院正在积极跟进原建设单位加快竣工验收手续及产权登记事宜的办理。其中子公司建设监理位于兰州市安宁区建宁东路 3001 号科教城专家公寓楼二十至二十四层约 4709.5 m² 系建设监理购买的省城投开发的"科教城"商品房,原建设单位正在办理建设</p>
--	--	--	--	--	--	--

						工程规划竣工验收合格书的手续,并按兰州市规划局要求完善相关后续事宜,建设监理正在积极跟进原建设单位加快竣工验收手续及产权登记事宜的办理。
	甘肃省国有资产投资集团有限公司	其他承诺	就上市公司因本次交易向甘肃国投发行的全部股份,甘肃国投将严格遵守股份锁定承诺,在锁定期内不进行股份质押。	2018年08月06日	2022-01-08	甘肃国投因本次交易新增股份193889498股已经中登公司登记为限售股被锁定
首次公开发行或再融资时所作承诺						
股权激励承诺						
其他对公司中小股东所作承诺						
承诺是否按时履行	是					
如承诺超期未履行完毕的,应当详细说明未完成履行的具体原因及下一步的工作计划	不适用					

四、金融资产投资

1、证券投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在证券投资。

2、衍生品投资情况

适用 不适用

公司报告期不存在衍生品投资。

五、募集资金投资项目进展情况

适用 不适用

六、对 2021 年 1-6 月经营业绩的预计

预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

适用 不适用

七、日常经营重大合同

适用 不适用

合同订立公司 方名称	合同订立对方 名称	合同标的	合同总金额	合同履行的进 度	本期及累计确 认的销售收入 金额	应收账款回款 情况
甘肃省城乡规 划设计研究院 有限公司	天水市秦州区 住房和城乡建设 局	天水市秦州区 2020 年老旧小区 改造建设项 目工程总承包	700,050,000	7.97%	51,480,336.76	已收到 1000 万元，应收账 款余额 45,813,567.06 元。

重大合同进展与合同约定出现重大差异且影响合同金额 30%以上

适用 不适用

八、委托理财

适用 不适用

公司报告期不存在委托理财。

九、违规对外担保情况

适用 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

十、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

十一、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

适用 不适用

公司报告期内未发生接待调研、沟通、采访等活动。

甘肃工程咨询集团股份有限公司

董事长：宋忠庆

2021 年 4 月 28 日